

**Ing. Ladislav Takáč, PhD.,**  
**Kontrolór MČ Košice – Sídliisko KVP**  
**Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice**  
(oprávnená osoba)

**Miestny úrad Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP**  
**Trieda KVP č.1, 040 23 KOŠICE**  
(povinná osoba)

**Starosta Mestskej časti Košice - Sídliisko KVP**  
**Mgr. Ladislav Lörinc**  
(štatutárny zástupca povinnej osoby)

# **SPRÁVA o KONTROLE**

## **č. 3 / 2022**

### **Dôvod vykonania kontroly:**

- Zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov
- Uznesenie Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP č. 313/a zo dňa 20. decembra 2021

**Označenie kontroly:** Kontrola dodržiavania zákonných lehôt pred hlasovaním zastupiteľstva o VZN, o zámere v režime osobitného zreteľa, o rozpočte, záverečnom účte a pod. za rok 2021

**Cieľ kontroly:** Kontrola dodržiavania zákonných lehôt pred hlasovaním

**Dátum oznámenia o výkone kontroly:** **3. marca 2022**

**Dátum začatia kontroly:** **31. marca 2022**

**Miesto vykonania kontroly:** Miestny úrad Mestskej časti Košice –  
Sídliisko KVP, Trieda KVP č. 1, 040 23 Košice

**Kontrolované obdobie:** 2021

**Lehota na predloženie požadovaných dokumentov:** **31. marca 2022**

**Zoznam požadovaných dokumentov ku kontrole:**

- I. Kompletnú dokumentáciu týkajúcu sa uvedenej kontroly (dokumenty potvrdzujúce dodržanie zákonných lehôt)
- II. Dokumentáciu v zmysle ustanovenia § 21 ods. 3 písm. a) zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov

**Dátum vypracovania návrhu správy z kontroly:** ---

**Dátum doručenia návrhu správy z kontroly:** ---

( v zmysle ustanovenia §20 ods. 4 písm. b) zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov )

**Lehota na podanie námietok:** ---

( v zmysle ustanovenia §20 ods. 4 písm. b) zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov )

**Podané námietky a ich opodstatnenosť:** ---

( v zmysle ustanovenia §20 ods. 4 písm. b) zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov )

**Opodstatnenosť jednotlivých námietok je uvedená v samostatnej kapitole tejto správy z kontroly, ak boli podané.**

## **Lehota na predloženie písomného zoznamu opatrení prijatých na nápravu nedostatkov a na odstránenie príčin ich vzniku: ---**

( v zmysle ustanovenia §20 ods. 2 písm. c) zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov )

## **Zoznam prijatých opatrení: ---**

( v zmysle ustanovenia §20 ods. 2 písm. c) zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov )

**Dátum vyhotovenia správy o kontrole: 20. apríla 2022**

**Dátum doručenia správy o kontrole: 20. apríla 2022**

( v zmysle stanovenia §20 ods. 4 písm. d) zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov )

## **Lehota na splnenie prijatých opatrení: ---**

( v zmysle stanovenia §20 ods. 2 písm. d) zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov )

## Priebeh kontroly:

### 1) Legislatívny rámec

#### Zákony:

- Zákon č. 138/1991 Zb. Slovenskej národnej rady o majetku obcí (Časová verzia predpisu účinná od 01.09.2019)
- Zákon č. 369/1990 Zb. Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení (Časová verzia predpisu účinná od 01.01.2021 do 31.12.2021)
- Zákon č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov (Časová verzia predpisu účinná od 01.01.2019, od 31.12.2021 a od 01.03.2022)

#### Interné predpisy:

- Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP (Časová verzia predpisu účinná od 01.03.2020)

### 2) Samotný výkon kontroly:

→ Dňa 3. marca 2022 bolo povinnej osobe doručené **Oznámenie o výkone kontroly** s tým, že kontrola bude vykonávaná postupne v termíne od 31. marca 2022 (príloha č. 1). Vykonávaná kontrola bola v súlade s návrhom plánu kontrolnej činnosti kontrolóra mestskej časti na obdobie od 1. januára 2022 do 30. júna 2022 a uznesením Miestneho zastupiteľstva Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP č. 313/a zo dňa 20. decembra 2021 (verejne dostupné).

→ Kontrola bola zameraná na kontrolu dodržiavania zákonných lehôt pred hlasovaním zastupiteľstva o VZN, o zámere v režime osobitného zreteľa, o rozpočte, záverečnom účte a pod. za rok 2021.

→ V zmysle ustanovenia § 21 ods. 3 písm. b) zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov, bol povinnej osobe doručený zoznam požadovaných dokumentov ku kontrole. **Lehota na predloženie požadovaných dokumentov** bola do 31. marca 2022 (príloha č. 1). Dokumenty povinnou osobou boli predložené dňa 31. marca 2022, čo je potvrdené preberacím protokolom o prevzatí dokumentov ku kontrole (príloha č. 2).

**Na základe hore uvedeného mám zato**, že povinná osoba **splnila** ustanovenie § 21 ods. 3 písm. b) zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov týkajúce sa „predloženia požadovaných dokumentov v stanovenej lehote a požadovanom rozsahu“.

→ V zmysle ustanovenia § 21 ods. 3 písm. a) zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov povinná osoba predložila vyjadrenie (požadovaný dokument), citujem:

*„Týmto prehlasujem, že k predmetnej kontrole Dodržiavania zákonných lehôt pred hlasovaním zastupiteľstva o VZN, o zámere v režime osobitného zreteľa, o rozpočte, záverečnom účte a pod. za rok 2021 neboli k dnešnému dňu vykonávané kontroly inými orgánmi“.*

Dnešným dňom v citácii sa rozumie deň predloženia požadovaných dokumentov, a to 31. marca 2022. Originálne znenie prehlásenia je v prílohe č. 3.

**Na základe hore uvedeného mám zato**, že povinná osoba **splnila** ustanovenie § 21 ods. 3 písm. a) zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

#### KONTROLA DODRŽIAVANIA ZÁKONNÝCH LEHÔT

→ V zmysle ustanovenia § 18d ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení, citujem:

*„Kontrolnou činnosťou sa rozumie kontrola zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti pri hospodárení a nakladaní s majetkom a majetkovými právami obce, ako aj s majetkom, ktorý obec užíva podľa osobitných predpisov, kontrola príjmov, výdavkov a finančných operácií obce, kontrola vybavovania sťažností a petícií, kontrola dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov vrátane nariadení obce, kontrola plnenia uznesení obecného zastupiteľstva, kontrola dodržiavania interných predpisov obce a kontrola plnenia ďalších úloh ustanovených osobitnými predpismi“.*

Na základe hore uvedeného **mám zato**, že samotná kontrola dodržiavania zákonných lehôt pred hlasovaním vyplýva priamo zo zákona č. 369/1990 Zb. Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení.

→ Ako už bolo spomenuté, cieľom kontroly bola kontrola dodržiavania zákonných lehôt pred hlasovaním, a to pri:

- Hlasovaní o návrhu rozpočtu MČ Košice – Sídliisko KVP na rok 2021 a roky 2022 a 2023
- Hlasovaní o návrhu rozpočtu MČ Košice – Sídliisko KVP na rok 2022 a roky 2023 a 2024
- Hlasovaní o návrhu záverečného účtu MČ Košice – Sídliisko KVP za rok 2020
- Hlasovaní o prenájme z dôvodu hodného osobitného zreteľa (2x)
- Hlasovaní o VZN č. 16/2020
- Hlasovaní o VZN č. 18/2021

Zoznam kontrolovaných dokumentov, ktoré boli podkladom k hlasovaniu, je obsahom prílohy č. 4.

#### ROZPOČET a ZÁVEREČNÝ ÚČET

→ V zmysle ustanovenia § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení, citujem:

*„Obec zverejní návrh rozpočtu obce a návrh záverečného účtu obce najmenej 15 dní pred rokovaním obecného zastupiteľstva na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce; ustanovenia § 6 ods. 4 až 7 platia rovnako.“*

	Rozpočet 2021	Rozpočet 2022	Záverečný účet 2020
Zverejnenie na úradnej tabuli	03.02.2021	04.12.2021	11.06.2021
Zverejnenie na webovej stránke MČ	03.02.2021	04.12.2021	11.06.2021
Lehota na zverejnenie	<b>dodržaná</b>	<b>dodržaná</b>	<b>dodržaná</b>
Zverejnené do	18.02.2021	19.12.2021	29.06.2021
Prijaté na MiZ dňa:	18.02.2021	20.12.2021	29.06.2021
Počet hlasov	11 z 11 prítomných 10 z 10 prítomných	12 z 12 prítomných 12 z 12 prítomných	10 z 10 prítomných
Schválenie	<b>áno</b>	<b>áno</b>	<b>áno</b>
Uznesenie č.	236/a 236/b	317/a 317/b	268
Podpísané dňa	19.02.2021	21.12.2021	30.06.2021

Na základe uvedených informácií v predchádzajúcej tabuľke **mám zato**, že povinná osoba **splnila** ustanovenie § 9 ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení.

Podklady preukazujúce uvedené informácie sú obsahom prílohy č. 5.

### OSOBITNÝ ZRETEL'

→ V zmysle ustanovenia § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. Slovenskej národnej rady o majetku obcí, citujem:

*„pri nájmoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa, o ktorých obecné zastupiteľstvo rozhodne trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov, pričom osobitný zreteľ musí byť zdôvodnený; zámer prenajať majetok týmto spôsobom je obec povinná zverejniť najmenej 15 dní pred schvaľovaním nájmu obecným zastupiteľstvom na svojej úradnej tabuli a na svojej internetovej stránke, ak ju má obec zriadenú, pričom tento zámer musí byť zverejnený počas celej tejto doby,“*

→ v predmetnom období miestne zastupiteľstvo schválilo nasledovné osobitné zretele, a to:

- a) úprava nájomného pre nájomcov nebytových priestorov – AMBRÓZIA
- b) úprava nájomného pre nájomcov nebytových priestorov – OBNOVA-VKUS

	a)	b)
Zverejnenie na úradnej tabuli	02.02.2021	09.03.2021
Zverejnenie na webovej stránke MČ	02.02.2021	09.03.2021
Lehota na zverejnenie	<b>dodržaná</b>	<b>dodržaná</b>
Zdôvodnenie OZ	<b>áno</b>	<b>áno</b>
Zvesené dňa	18.02.2021	25.03.2021
Prijaté na MiZ dňa:	18.02.2021	25.03.2021
Počet hlasov	11 z 11 prítomných	10 z 10 prítomných
3/5 väčšina	<b>splnená</b>	<b>splnená</b>
Uznesenie č.	238	246
Podpísané dňa	19.02.2021	26.03.2021

Podklady preukazujúce uvedené informácie sú obsahom prílohy č. 6.

Na základe uvedených informácií v predchádzajúcej tabuľke **mám zato**, že povinná osoba **splnila** ustanovenie §9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. Slovenskej národnej rady o majetku obcí.

→ V zmysle ustanovenia §7 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP citujem:

*„Dôvody hodné osobitného zreteľa musia byť vždy zdôvodnené v uznesení miestneho zastupiteľstva MČ.....“*

Vzhľadom na to, že osobitný zreteľ bol v uznesení zdôvodnený, **mám zato**, že povinná osoba **splnila** ustanovenia §7 ods. 3 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Mestskej časti Košice – Sídliisko KVP.

## VŠEOBECNÉ ZÁVÄZNÉ NARIADENIE

→ V zmysle ustanovenia § 6 zákona č. 369/1990 Zb. Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení, citujem:

„§ 6 Všeobecne záväzné nariadenia obce

- (1) *Obec môže vo veciach územnej samosprávy vydávať nariadenia; nariadenie nesmie byť v rozpore s Ústavou Slovenskej republiky, ústavnými zákonmi, zákonmi a medzinárodnými zmluvami, s ktorými vyslovila súhlas Národná rada Slovenskej republiky a ktoré boli ratifikované a vyhlásené spôsobom ustanoveným zákonom.*
- (2) ...
- (3) *Návrh nariadenia, o ktorom má rokovať obecné zastupiteľstvo, zverejní obec jeho vyvesením na úradnej tabuli v obci najmenej 15 dní pred rokaním obecného zastupiteľstva o návrhu nariadenia. Návrh nariadenia sa zverejní aj na webovom sídle obce v tej istej lehote.*
- (4) *Dňom vyvesenia návrhu nariadenia začína plynúť najmenej desaťdňová lehota, počas ktorej môžu fyzické osoby a právnické osoby uplatniť pripomienku k návrhu nariadenia v písomnej forme, elektronicky alebo ústne do zápisnice na obecnom úrade. Pripomienkou možno v určenej lehote navrhnúť nový text alebo odporučiť úpravu textu, a to doplnenie, zmenu, vypustenie alebo spresnenie pôvodného textu. Z pripomienky musí byť zrejmé, kto ju predkladá. Na ostatné podnety nemusí navrhovateľ nariadenia prihliadať, a to najmä vtedy, ak nie sú zdôvodnené.*
- (5) ...
- (6) *Vyhodnotenie pripomienok uskutoční navrhovateľ nariadenia s príslušnou komisiou, ak je zriadená. Vyhodnotenie obsahuje stručný obsah pripomienky, údaje o tom, kto predložil pripomienku, ktorým pripomienkam sa vyhovel alebo nevyhovel a z akých dôvodov.*
- (7) *Vyhodnotenie pripomienok sa musí predložiť poslancom v písomnej forme najneskôr tri dni pred rokaním obecného zastupiteľstva o návrhu nariadenia.*
- (8) *Nariadenie sa musí vyhlásiť. Vyhlásenie sa vykoná vyvesením nariadenia na úradnej tabuli v obci najmenej na 15 dní; účinnosť nadobúda pätnástym dňom od vyvesenia, ak v ňom nie je ustanovený neskorší začiatok účinnosti. Ak je to odôvodnené naliehavým verejným záujmom, možno v nariadení výnimočne ustanoviť skorší začiatok jeho účinnosti, najskôr však dňom vyhlásenia.*
- (9) *Vyvesenie nariadenia na úradnej tabuli v obci je podmienkou jeho platnosti; okrem toho sa nariadenie zverejní aj na webovom sídle obce.*
- (10) *Nariadenia musia byť každému prístupné na obecnom úrade obce, ktorá ich vydala.*



→ v predmetnom období miestne zastupiteľstvo hlasovalo o týchto VZN, a to:

VZN č. 16/2020 o podmienkach poskytovania dotácií z rozpočtu mestskej časti právnickým osobám a fyzickým osobám – podnikateľom

VZN č. 18/2021 ktorým sa upravujú niektoré podmienky držania psov

	VZN č. 16	VZN č. 18
§6 ods. 1 (Zákon č. 369/1990 Zb.)	<b>splnený</b>	<b>splnený</b>
Zverejnenie na úradnej tabuli	11.06.2021	14.09.2021 <sup>(1)</sup>
Zverejnenie na webovej stránke MČ	11.06.2021	14.09.2021
Lehota na zverejnenie (§6 ods. 3)	<b>dodržaná</b>	<b>dodržaná</b>
Lehota na pripomienky	do 23.06.2021	do 24.09.2021
(§6 ods. 4)	<b>dodržaná</b>	<b>dodržaná</b>
Doručené pripomienky	0	2
Vyhodnotenie pripomienok k VZN (§6 ods. 6)	---	áno – 27.09.2021
Doručenie vyhodnotenia pripomienok k VZN poslancom (§6 ods. 7)	---	áno – 27.09.2021
Prijaté na MiZ dňa	29.06.2021	30.09.2021
Počet hlasov (pozmeňujúci návrh, respektíve jednotlivé pripomienky / schválenie uznesenia)	10 z 10 prítomných	12 z 12 prítomných 12 z 12 prítomných / 12 z 12 prítomných
3/5 väčšina	<b>splnená</b>	<b>splnená</b>
Uznesenie č.	276	300/a,b,c
Podpísané dňa	30.06.2021	04.10.2021
Vyvesenie VZN na úradnej tabuli	01.07.2021	06.10.2021
Zvesenie VZN z úradnej tabule	20.07.2021	29.10.2021
VZN nadobúda účinnosť dňom	16.07.2021	21.10.2021
(§6 ods. 8,9,10)	<b>splnený</b>	<b>splnený</b>

<sup>(1)</sup> V sumárnom dokumente (príloha č. 7), ktorý poskytuje informácie potrebné k účinnosti VZN, je „preklep“, pri informácii: „Návrh VZN - vyvesený na úradnej tabuli mestskej časti dňa 14.09.2022“, pričom je jasné, že sa jedná o rok 2021.

**Odporúčanie:** opraviť predmetný dátum pri VZN na správny rok.

Na základe uvedených informácií v predchádzajúcej tabuľke **mám zato**, že povinná osoba **splnila** ustanovenie § 6 zákona č. 369/1990 Zb. Slovenskej národnej rady o obecnom zriadení.

Podklady preukazujúce uvedené informácie sú obsahom prílohy č. 8.

### 3) Záver:

Kontrolou dodržiavania zákonných lehôt pred hlasovaním zastupiteľstva o VZN, o zámere v režime osobitného zreteľa, o rozpočte, záverečnom účte a pod. za rok 2021 **neboli zistené nedostatky**. Všetky kontrolované dokumenty boli zverejnené v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi.

**Dátum vyhotovenia správy o kontrole: 20. apríla 2022**

**Ing. Ladislav Takáč, PhD., v.r.**  
Kontrolór MČ Košice – Sídliisko KVP

#### **4) Zoznam príloh:**

*Príloha č. 1 - Oznámenie o výkone kontroly + zoznam požadovaných dokumentov*

*Príloha č. 2 – Preberací protokol o prevzatí dokumentov ku kontrole*

*Príloha č. 3 – Originálny dokument – prehlásenie o iných kontrolách*

*Príloha č. 4 – Originálny dokument – zoznam kontrolovaných dokumentov*

*Príloha č. 5 – Fotokópia zo spisu – podklady k rozpočtom a záverečnému účtu*

*Príloha č. 6 – Fotokópia zo spisu – podklady k osobitným zreteľom*

*Príloha č. 7 – Fotokópia zo spisu – sumárny dokument k VZN č. 18/2021*

*Príloha č. 8 – Fotokópia zo spisu – podklady k VZN*